

## DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombre:	MARTINEZ IRANZO, FRANCISCO JAVIER	
D.N.I.:	09.298.548	Lugar y fecha de expedición:
Valladolid 16/06/2000		
Nacimiento:	10/12/1966	Provincia y Localidad: MADRID
Residencia:	VALLADOLID	
Provincia, Localidad:	VALLADOLID	
Domicilio:	C/ PADRE FRANCISCO SUAREZ 1, 1º DCHA.	
Teléfono:	629 040 191	Estado Civil: CASADO

## 1.- TITULOS ACADÉMICOS

- 1.- **Arquitecto. Especialidad Edificación** Plan de Estudios 1975. E.T.S.A. Univ. De Valladolid
- 2.- **Agente de la Propiedad Inmobiliaria** (Examen convocatoria 1999). Ministerio de Fomento
- 3.- **Técnico Nivel Intermedio en Prevención de Riesgos Laborales** Año 2001. Autorización Dirección General de Trabajo
- 4.- **Homologación junta de castilla y león** como docente de la especialidad formativa de **GESTIÓN INMOBILIARIA. PLAN NACIONAL DE INSERCIÓN Y FORMACIÓN PROFESIONAL**
- 5.- **Certificado de Aptitud Pedagógica.** Abril 2005 Universidad de Valladolid
- 6.- **Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Seguridad en el Trabajo.** Autorización Dirección General de Trabajo 600 horas Año 2005
- 7.- **Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Ergonomía y Psicología Aplicada.** Autorización Dirección General de Trabajo. 250 horas Año 2006
- 8.- **Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Higiene Industrial.** Autorización Dirección General de Trabajo. 250 horas Año 2006
- 9.- **Auditor en Prevención de Riesgos Laborales** Autorización Dirección General de Trabajo. 200 horas Año 2008
- 10.- **AUDITORIA EN P.R.L. EXPERTO EUROPEO EN SISTEMAS DE GESTIÓN INTEGRADO: PRL, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE. AEC 250 horas. Años 2008-2009**
- 11.- **EVALUACIÓN MUY POSITIVA (2011) EN EL PROGRAMA DOCENTIA, APROBADO EN EL AÑO 2008 POR LA ANECA Y ACSUCYL**
- 12.- **COORDINADOR DE SEGURIDAD DE OBRA.** REGISTRO JUNTA DE CYL. Año 2013
- 13.- **CURSOS DE DOCTORADO Y DIPLOMA DE ESTUDIOS AVANZADOS EN PROGRAMA DE DOCTORADO EN TECNOLOGÍA MEDIOAMBIENTAL.** ( EN PERIODO DE TESIS DOCTORAL).
- 14.- **ESPECIALISTA EN MEDIACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN: MEDIACIÓN CIVIL Y MERCANTIL.** UNIVERSIDAD DE BURGOS. AÑO 2015
- 15.- **DOCTOR** POR LA UNIVERSIDAD DE VIGO. SOBRESALIENTE CUM LAUDE. AÑO 2016.
- 16.- **EVALUACIÓN EXCELENTE (2016) EN EL PROGRAMA DOCENTIA, CERTIFICADO EN EL AÑO 2012 POR LA ANECA Y ACSUCYL**

## 2.- PUBLICACIONES

- 2.1.- MANUAL DE GESTIÓN INMOBILIARIA. Estudios a distancia  
AFISA-CEF S.A.  
20 Unidades didácticas. Año 2004
- 2.2.- Apuntes y Manuales de SECTOR INMOBILIARIO  
. COMPRA-VENTA. Quadro Estudio S.L.  
. VALORACIONES INMOBILIARIAS. Quadro Estudio S.L.  
. ARRENDAMIENTOS URBANOS. Quadro Estudio S.L.  
. MARKETING INMOBILIARIO. Quadro Estudio S.L.
- 2.3. Apuntes y manuales **SECTOR EDIFICACIÓN**  
. Manual Básico de construcción. Quadro Estudio S.L.  
. Física para carreras técnicas. Quadro Estudio S.L.  
. Estructuras para carreras técnicas. Quadro Estudio S.L.  
. **Seguridad y prevención en el trabajo. Quadro Estudio S.L.**
- 2.4 Autor colaborador Título: La técnica de la Arquitectura. Manual del graduado en  
Arquitectura Técnica Colección UEMC Educa, 5;Edición: Servicio de Publicaciones de  
la Universidad Europea Miguel de Cervantes. Septiembre de 2014

## 3.- CONGRESOS, PROYECTOS, COMUNICACIONES Y PONENCIAS

- 3.1. PONENTE: LA ASIGNATURA DE **SEGURIDAD Y PREVENCIÓN** EN EL GRADO DE  
INGENIERIA EN LA EDIFICACIÓN. Burgos. Abril 2008.
- 3.2. PROYECTO SUPRARREGIONAL PARA LA **CREACIÓN DE UNA MARCA DE CALIDAD**  
PARA ACADEMIAS DE ENSEÑANZA. Año 2003
- 3.3. 8º ENCUENTRO NACIONAL DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE **SEGURIDAD Y**  
**PREVENCIÓN**. Madrid, abril de 2009
- 3.4. **ASISTENTE I CONGRESO DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE SEGURIDAD Y**  
**PREVENCIÓN** Guadalajara, mayo 2010
- 3.5. PONENTE: **I CONGRESO DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE SEGURIDAD Y**  
**PREVENCIÓN** Guadalajara, mayo 2010
- 3.6. **ASISTENTE III CONGRESO DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE SEGURIDAD Y**  
**PREVENCIÓN**.
- 3.7. PONENTE **III CONGRESO DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE SEGURIDAD Y**  
**PREVENCIÓN**.. **COMUNICACIÓN DE “ INTEGRACIÓN DE LA PREVENCIÓN Y**  
**SEGURIDAD LABORAL EN LAS COMPETENCIAS ACADÉMICAS DE ¿INGENIERÍA**  
**DE EDIFICACIÓN?”**.
- 3.8. **V CONGRESO DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN**  
ZAMORA 25 DE ABRIL DE 2014 Grado en Arquitectura Técnica – UEMC: La materia de  
Prevención en el Trabajo Fin de Grado

## 4.- CURSOS Y SEMINARIOS RECIBIDOS

- Curso Básico sobre **Accesibilidad al Medio Físico** sobre eliminación de Barreras  
Arquitectónicas. Universidad de Valladolid. Año 1998.
- Curso sobre **“Atención al cliente”**. Quadro Estudio S.L. Año 1999.
- Curso sobre **“Técnicas de venta”** 60 horas. Quadro Estudio S.L.- Año 1999.
- Curso sobre **“Gestión comercial”** 60 horas. Quadro Estudio S.L. Año 2000.
- Curso sobre **“Creación de Empresas. Iniciativas empresariales para jóvenes emprendedores en**  
**zonas desprotegidas”** O.I.E. Año 1998

- Curso de **Gestión inmobiliaria y Valoraciones inmobiliarias** 250 horas. Centro de Estudios ADAMS. 1998.
- INICIATIVAS EMPRESARIALES PARA JÓVENES EMPRENDEDORES EN ZONAS DESPROTEGIDAS. 1999
- Curso de “**Técnico nivel intermedio en Prevención de Riesgos Laborales**”. Autorización Dirección General de Trabajo. Castilla y León. 300 horas lectivas. Julio y septiembre de 2001.
- Jornada Sectorial de Consumo. “**Viviendas y Telecomunicaciones**”. Junta de Castilla y León. Noviembre 2001
- **Jornada de Vivienda. Plan Director de la Junta de Castilla y León. Curso 2002-2003.**
- Jornada de Orientación Profesional en Castilla y León. Sidel consulting S.L. (3 y 4 de octubre de 2002)
- Jornadas de **Mediación y corretaje en los contratos de los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria**. Junio de 2004 (COAPI. Valladolid)
- Jornadas sobre la **Adaptación del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid**. Junio de 2004. COAPI. Valladolid.
- Curso para la obtención del **Certificado de Aptitud Pedagógica. (C.A.P.)** Universidad de Valladolid. Diciembre de 2004 a Abril de 2005
- Jornada de **PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES SECTOR OFICINAS Y DESPACHOS**. MUTUA UNIVERSAL Año 2005
- **Postgrado: Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Seguridad en el Trabajo**, con carga lectiva de 600 horas. Junio a Octubre de 2005.
- **Postgrado: Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Ergonomía y Psicología Aplicada**, con carga lectiva de 250 horas. Julio a Septiembre de 2006.
- **Postgrado: Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales. Especialidad Higiene Industrial**, con carga lectiva de 250 horas. Septiembre a Octubre de 2006
- **Perito Judicial Inmobiliario**. 2007.
- **PREVENCIÓN DE INCENDIOS Y MEDIDAS DE EMERGENCIA** Año 2008
- **La renovación de metodologías docentes en su adaptación al Espacio Europeo de Educación Superior**. Septiembre de 2007. Universidad Europea Miguel de Cervantes.
- La renovación de metodologías docentes. Septiembre 2008. Universidad Europea Miguel de Cervantes.
- **Auditor en Prevención de riesgos Laborales**. Julio 2008
- Cursos de Doctorado. **Impacto medioambiental. Recursos y viabilidad económica**. Curso académico 2007-2008
- **Suficiencia investigadora**. Programa Doctorado. Curso académico 2008-2009.
- **Experto europeo en Gestión Integral Prevención, calidad y medioambiente**. Curso académico 2008-2009
- **LIDERAZGO Y TRABAJO EN EQUIPOS DOCENTES**. UEMC Año 2010
- **CURSO BÁSICO SOBRE ACCESIBILIDAD CON SEGURIDAD AL MEDIO FÍSICO: EVITACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS, URBANÍSTICAS Y DEL TRANSPORTE**. JCYL-UEMC Año 2010
- **CURSO INTENSIVO DE VALORACIONES URBANÍSTICAS: LA LEY DEL SUELO 8/2007.(TRLS 2/2008”**Año 2011
- Curso “MOODLE” UEMC. Año 2011
- **PREPARACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE I + D + I**. UEMC Año 2011
- **LA TUTORÍA COMO ESTRATEGIA FORMATIVA EN EL ESPACIO EUROPEO DE EDUCACIÓN SUPERIOR. EL PLAN DE ACCIÓN TUTORIAL EN LA UEMC**. Año 2011
- **GESTIÓN DE RESIDUOS**. UEMC. JUNIO Y JULIO DE 2012.
- **JORNADA TÉCNICA “APLICACIÓN PRÁCTICA DE LA NUEVA INSTRUCCIÓN DE ACERO ESTRUCTURAL- EAE”**. Año 2012
- **CURSO DE GESTIÓN DE RESIDUOS**. UEMC. Año 2013
- **COORDINADOR DE SEGURIDAD DE OBRA**. REGISTRO JUNTA DE CYL. Año 2013
- **JORNADAS DE ACCESIBILIDAD**. FUNDOSA. Año 2013.
- **CURSO ABIERTO DE ESPECIALIZACIÓN EN PAISAJE**. DICIEMBRE 2013 A JUNIO DE 2014. ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE PAISAJISTAS. SECCIÓN DE CASTILLA Y LEÓN.
- **CURSO DE MARKETING INMOBILIARIO**. IDEALISTA. JULIO DE 2014
- **CURSO “EDICIÓN WEB EN MOODLE**. 2014
- Curso “MOODLE” UEMC. Año 2014
- **HERRAMIENTAS PARA POTENCIAR EL TALENTO DEL ESTUDIANTE**. UEMC. DICIEMBRE DE 2014.

- EL INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS. . INSTITUTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE CYL. COLEGIO DE ARQUITECTOS DE VALLADOLID. AÑO 2014
- “I JORNADAS DE INTERCAMBIO DE BUENAS PRÁCTICAS DOCENTES EN LA UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES”. FEBRERO 2015
- ESPECIALISTA EN MEDIACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN: MEDIACIÓN CIVIL Y MERCANTIL. UNIVERSIDAD DE BURGOS. AÑO 2015
- **COORDINACIÓN DOCENTE Y PROYECTOS INTERDISCIPLINARES.** UEMC. JULIO 2015
- “II JORNADAS DE INTERCAMBIO DE BUENAS PRÁCTICAS DOCENTES EN LA UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES”. JUNIO 2016.

5.- EXPERIENCIA DOCENTE
-------------------------

- Cursos de Preparación DIBUJO TÉCNICO DE CARRERAS UNIVERSITARIAS. 1999 a 2007. (± 500 horas) (Arquitectura, Arquitectura técnica, Ingenierías...)
- CURSO PREPARACIÓN EXAMEN MINISTERIO FOMENTO para obtención TITULO DE **AGENTE DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA** ( 40 HORAS). 1999
- **CURSOS MONOGRÁFICOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA**, para distintas empresas. Quadro Estudio S.L., Óptima Protocolo y Comunicación, Cámara de Comercio de Valladolid, Burgos, Aranda de Duero y Palencia, Hergumar, Vega New House, Centro Europeo de Formación, Instituto de Ciencias y Técnicas de la Empresa, Surge y Asociación Profesional de Tasadores Inmobiliarios, Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria, etc...)
- **CURSOS PREPARACIÓN MECÁNICA, ESTRUCTURAS Y RESISTENCIA DE MATERIALES**, DE CARRERAS UNIVERSITARIAS. (Arquitectura, Arquitectura Técnica, Ingenierías caminos, agrícolas, industriales..) 1999 a 2007 (±500 horas)
- **CURSOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA PLAN F.I.P. DE LA JUNTA DE Castilla y León.** 2003, 2004, 2005. 630 Horas (Instructor de 450 horas y director de los cursos)
- **CURSOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA. Centro Europeo de Formación.** 2003, 2004, 2005. 300 horas (Instructor de 250 horas)
- **CURSOS DE TÉCNICAS DE VENTA, CALIDAD Y ATENCIÓN AL CLIENTE** (Cámaras de comercio, Agrarias, Inmobiliarias, Promotoras) Valladolid, Palencia, Burgos, Ávila...) (Instructor de 80 horas)
- **CURSOS SUPERIOR DE URBANISMO Y VALORACIONES INMOBILIARIAS. C.E.U. SAN PABLO de Valladolid y León.** (2004 a 2015).
- **CURSO DE DISEÑO Y MODIFICACIÓN DE PLANOS EN 2D Y 3D Plan F.I.P. Junta de Castilla y León (Instructor de 50 horas de Seguridad) Año 2004**
- ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO. CSIF. 60 HORAS. AÑO 2007
- **CURSOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES. CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y EMPLEO. Junta de Castilla y León. 2004, 2005, 2006. Niveles Básico y Superior. Instructor y director de los cursos.**
- PROFESOR ASOCIADO UNIVERSITARIO DE “INTERIORISMO Y DECORACIÓN” DE ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES. Curso 2005-2006. 12 Créditos.
- **PROFESOR ASOCIADO** DE “ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN I” ARQUITECTURA TÉCNICA. ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES. Curso 2005- 2009.
  - o Curso 2005-2006: 12 créditos
  - o Curso 2006-2007: 24 créditos
  - o Curso 2007-2008: 18 créditos
  - o Curso 2008-2009: 18 créditos
  - o Curso 2009-2010: 6 créditos
- **PROFESOR ASOCIADO** DE “ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN II” ARQUITECTURA TÉCNICA. ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR. UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2006-2010)
  - o Curso 2006-2007: 9 créditos
  - o Curso 2007-2008: 9 créditos
  - o Curso 2008-2009: 9 créditos

- Curso 2009-2010: 9 créditos
- **PROFESOR ASOCIADO DE “SEGURIDAD Y PREVENCIÓN” ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DECERVANTES (2005- 2010)**
  - Curso 2005-2006: 12 créditos
  - Curso 2006-2007: 12 créditos
  - Curso 2007-2008: 18 créditos
  - Curso 2008-2009: 18 créditos
  - Curso 2009-2010: 10 créditos
- **PROFESOR ASOCIADO DE “VALORACIONES INMOBILIARIAS” ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2005-2009)**
  - Curso 2005-2006: 12 créditos
  - Curso 2006-2007: 12 créditos
  - Curso 2007-2008: 12 créditos
  - Curso 2008-2009: 12 créditos
  - Curso 2009-2010: 6 créditos
- **PROFESOR ASOCIADO DE “PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO” DE 3º INGENIERIA DE EDIFICACIÓN Y GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2010-ACTUALIDAD)**
- **PROFESOR ASOCIADO DE “GESTIÓN INTEGRAL DE SEGURIDAD, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE” DE 4º INGENIERIA DE EDIFICACIÓN Y GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2009-ACTUALIDAD)**
- **PROFESOR ASOCIADO DE “PERITACIONES Y TASACIONES INMOBILIARIAS” DE 4º INGENIERIA DE EDIFICACIÓN Y GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2009-ACTUALIDAD)**
- **PROFESOR ASOCIADO DE “INFORMES TÉCNICOS DE EDIFICACIÓN” DE 4º DE GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2012-2014)**
- **PROFESOR ASOCIADO DE “CÁLCULO DE ESTRUCTURAS Y CONSTRUCCIÓN” DE 2º DE GRADO INGENIERÍA AGROALIMENTARIA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2010-ACTUALIDAD)**
- **PROFESOR ASOCIADO DE “AMPLIACIÓN DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES” DE 4º DE GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES (2012-2013)**
- **PROFESOR DE LAS ASIGNATURAS DE GESTIÓN Y AUDITORIA EN PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES Y LA ESPECIALIDAD DE SEGURIDAD EN EL MASTER OFICIAL DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES DE LA UNIVERSIDAD EUROPEA MIGUEL DE CERVANTES. ON LINE. CURSO 2016-2017**
- **PROFESOR DE LA ASIGNATURA GESTIÓN INTEGRADA DE LA EDIFICACIÓN EN EL CURSO PASARELA PARA LA OBTENCIÓN DEL GRADO EN INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN PARA ARQUITECTOS TÉCNICOS , EN SORIA Y LEÓN. AÑO 2011**
- **CURSOS DE PERITO JUDICIAL INMOBILIARIO Y PERITO JUDICIAL EN INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES LABORALES.. C.C. Surge y Asociación Profesional de Tasadores Inmobiliarios. 2005, 2006, 2011ª 2015. . (Instructor y director de las clases presenciales)**
- **TUTOR A DISTANCIA DE "GESTIÓN INMOBILIARIA". CENTRO EUROPEO DE FORMACIÓN. 2005-ACTUALIDAD**
- **Seminarios del sector inmobiliario para VEGA NEW HOUSE (Desarrollos empresariales Somosierra S.L.). Director e instructor (2006-2010)**
  - Valoraciones inmobiliarias
  - Arrendamientos Urbanos
  - Compra-Venta
  - Fiscalidad Inmobiliaria
  - **Elementos Físicos del Inmueble**
  - **Gestión urbanística.**
- **Integración Urbanística del Aeropuerto y su entorno. 2007**

- **ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO. PLAN DE FORMACIÓN CONTINUA CSI-CSIF. 60 H. AÑO 2007.**
- **CURSOS DE TÉCNICO EN PROMOCIÓN INMOBILIARIA. FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN 2008-2011. Entre otras materias, prevención de riesgos laborales.**
- **“GESTIÓN INTEGRADA DE LA EDIFICACIÓN” COLEGIOS OFICIALES DE ARQUITECTOS TÉCNICOS DE LEÓN Y SORIA. Años 2010 y 2011.**
- **CURSO DE VALORACIONES DE SUELO E INMUEBLES. INSTITUTO NACIONAL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. MAYO 2016**

#### 6.- DIRECCIÓN DE TRABAJOS TUTELADOS (AMBITO DOCENTE)

- **Proyectos del Curso-máster Técnico Nivel Superior Prevención de Riesgos Laborales Especialidad Seguridad en el Trabajo. (13 alumnos)**
- **Tutor Proyectos Fin de Carrera de Arquitectura Técnica Y GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA DE DISTINTOS TEMAS MONOGRÁFICOS RELATIVOS A PREVENCIÓN, SEGURIDAD, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE Y VALORACIONES INMOBILIARIAS.(2006-ACTUALIDAD):**

#### 7.- OTRAS LABORES DOCENTES

- **Tutor de Grupo de 3º de Arquitectura Técnica de Escuela Politécnica Superior Universidad Europea Miguel de Cervantes: Cursos 2006, 2007; 2008, 2009 Y 2010**
- **Miembro de la Comisión para la elaboración del Plan de Estudios de GRADO EN INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN DE LA Escuela Politécnica Superior de la Universidad Europea Miguel de Cervantes. Cursos 2007-2008 y 2008-2009.**
- **Coordinador de la titulación de ARQUITECTURA TÉCNICA DE LA Escuela Politécnica Superior de la Universidad Europea Miguel de Cervantes. Curso 2008-2009 Y 2009-2010.**
- **Director, gerente y administrador de QUADRO ESTUDIO S.L. Centro de Formación. 1999-Actualidad**
- **Director de Formación de Desarrollos Empresariales Somosierra S.L. franquicia inmobiliaria VEGA NEWHOUSE**
- **Departamento de Formación del Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Valladolid y Provincia.**
- **Director del curso de Especialista Universitario (Título propio) de DIRECCIÓN Y GESTIÓN INMOBILIARIA de la Universidad Europea Miguel de Cervantes.**
- **Coordinador y ponente del Plan de Formación Integral de Arquitasa sociedad de tasación (2009-ABRIL DE 2015**
- **Coordinador técnico delegado en Castilla y León de TECNICERT. (2013-actualidad)**
- **Director departamento de formación de TECNICERT: Técnicos de la certificación energética(2013-actualidad)**
- **MIEMBRO DE TRIBUNALES FIN DE CARRERA Y/O GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA, INGENIERÍA AGROALIMENTARIA, SISTEMAS INFORMÁTICOS, EMPRESARIALES EN LA UEMC DESDE 2006-ACTUALIDAD.**
- **MIEMBRO DE TRIBUNAL DE TRABAJO FIN DE GRADO EN LA UNIVERSIDAD NEBRIJA. 2014-2015**
- **Vocal de FORMACIÓN de la JUNTA DE GOBIERNO DEL COLEGIO OFICIAL DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE VALLADOLID Y PROVINCIA.2014- ACTUALIDAD**
- **DIRECTOR ACADÉMICO DEL TÍTULO PROPIO: MASTER EN CONSULTORIA INTEGRAL DE PATRIMONIO INMOBILIARIO”.**
- **DIRECTOR ACADÉMICO DEL TÍTULO PROPIO:” EXPERTO EN VALORACIONES INMOBILIARIAS”.**
- **MODERADOR Y ORGANIZADOR JORNADA DE “REGENRACIÓN URBANA Y MERCADO INMOBILIARIO; EXPECTATIVAS EN CASTILLA Y LEÓN.” VALLADOLID, ENERO DE 2015**

## 8.- LABOR PROFESIONAL

- Colaboraciones en distintas actividades del **Sector Inmobiliario**. Estudios de Mercado, **Estudios de Viabilidad**, Normas subsidiarias, P.E.R.I., Comercialización y ventas varias, Redacción de contratos, etc. Desde 1985 hasta la actualidad.
- Colaboraciones en **Estudios de Arquitectura** desde 1998 hasta la actualidad, realizando diversas tareas: visitas de otras, planning, mediciones, **supervisión Estudios de Seguridad**, Atención a clientes y proveedores, **Proyectos varios**: Normas subsidiarias, Uso Residencial (Vivienda colectiva, en hilera, unifamiliar aislada), Uso comercial, Hostelería (bares, restaurantes, club social, hoteles), docente (centros de formación etc., inspecciones técnicas de edificios, certificaciones energéticas,
- Medición y levantamiento de planos.
- Colaboración con **Agencia de la Propiedad Inmobiliaria** desde 1996 hasta la actualidad.
- **Tasaciones y valoraciones inmobiliarias**, así como **Peritaciones Judiciales**, desde 2000 hasta la actualidad.
- **Presidente de la Cooperativa de Viviendas San Cristóbal**. 16ª Fase. S.COOP. Ltda.. Hasta Diciembre de 2003.
- Director de ventas de **Inmobiliaria Diámetro 6**.
- **Elaboración de estudios de Prevención de Riesgos Laborales en PYMES desde 1999**.
- **Estudio de mercado de Valoraciones Inmobiliarias de suelo y construcción en la Comunidad de Castilla y León**. Año 2002.
- **Encargado del departamento de calidad. QUADRO ESTUDIO S.L. Implantación, preparación y dirección del sistema de gestión del sistema de calidad para la MARCA DE CALIDAD PARA ACADEMIAS DE ENSEÑANZA. (AUDITORIA LLOYD'S REGISTER ESPAÑA S.A.) (2003-2006)**
- **Asesoramiento en materias de seguridad, calidad y medioambiente a pymes del sector servicios, oficinas técnicas, y construcción (2001-actualidad)**
- **COLEGIADO EN LOS COLEGIOS PROFESIONALES DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN ESTE Y DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE VALLADOLID Y PROVINCIA**
- **COORDINADOR DELEGADO DE CASTILLA Y LEÓN DE TECNICERT. TECNICOS DE LA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DESDE 2013- ACTUALIDAD.**
- **SOCIO DIRECTOR DE INMOBILIARIA DIAMETRO 6, SL Y QUADRO ESTUDIO S.L. DESDE 1998.**
- **Perito para la administración de justicia desde 2003, en el ámbito inmobiliario y de la edificación**
- **Perito para la OMIC y para la administración de hacienda.**
- **DELEGADO Y TASADOR DE TASALIA SOCIEDAD DE TASACION, S.A. DESDE 2015.**